ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಳೆ

ವಿಷಯ: PMC for the Judicial Complex ಪುಟದ ಸಂಖ್ಯೆ: -01-

-Judicial Compound wall & other allied works at judicial layout playground in W-04 ಕಡತದ ಸಂಖ್ಯೆ: .....

ಪಂಕ್ತಿಯ ಸಂಖ್ಯೆ	ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು ಮತ್ತು ಆಜ್ಞೆಗಳು

ಮಂಡಿಸಿದೆ:

ವಿಷಯ:– 2021–22ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಶಿರ್ಷಿಕೆ ಪಿ–3853 Special development worksರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಲಹಂಕ ವಿಭಾಗದ ವಾರ್ಡನಂ:–4ಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆಗೊಡಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲು (ಪಿ.ಎಂ.ಸಿ) ಸಮಾಲೋಚಕರನ್ನು Single Source Selection of Consultancy (SSS) ಯೋಜನಾ ಸಮಾಲೋಚಕರನ್ನು ನೇಮಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ

****

1) ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, 2021–22ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಶಿರ್ಷಿಕೆ ಪಿ–3853 Special development worksರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಲಹಂಕ ವಿಭಾಗದ ವಾರ್ಡನಂ:–4ಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆಗೊಡಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಜಾಬ್ ಸಂಖ್ಯೆ ದೊರೆತ್ತಿದ್ದು ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲು ಸಮಾಲೋಚಕರ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಅದ್ದುದರಿಂದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

Sl. N0	Name of work	Est.Cost in Lakhs
1	**"Consultancy Service for Project Management,Proof checking and Quality Control for the** Construction of compound Wall and other allied works at judicial layout playground in ward no.04	250.00
	Total	**250.00**

2) ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಯು ಯಲಹಂಕ ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದು. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ತುರ್ತಾಗಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲು (ಪಿ.ಎಂ.ಸಿ) ಸಮಾಲೋಚಕರ ಅವಶ್ಯಕವಿರುತ್ತದೆ

ಪ್ರಮುಖವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಅಂಶಗಳು:–(Scope of work)

- Provide general guidance and issue instructions to contractors
- Make engineering decisions in consultation with the Project Director, and
- Advise the Project Director on work progress, quality control, and implementation issues, if any.
- **Support Employer in** Project Management.
- **Quality Control management** and all necessary tests and reports.
- **Preparation of Contractor** Bill and Progress Report (weekly, monthly).

ವಿಷಯ: ..... ಪುಟದ ಸಂಖ್ಯೆ: - 02 -

..... ಕಡತದ ಸಂಖ್ಯೆ: .....

ಪಂಕ್ತಿಯ ಸಂಖ್ಯೆ	ಟಪ್ಪಣಿಗಳು ಮತ್ತು ಆಜ್ಞೆಗಳು
1)	ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ KTTP ನಿಯಮ 28ಇ ರಡಿಯಲ್ಲಿ Single Source Selection of Consultancy (SSS) ನಿಯಮದಡಿ (Flag-B) Contract Value ರೂ.5.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸಮಾಲೋಚಕರನ್ನು ನೇಮಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಡಲಾಗಿದೆ. ಅರ್ಹ ಸಮಾಲೋಚಕರು (Consultants) ರಿಂದ ಈ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲು(ಪಿ.ಎಂ.ಸಿ) Letter of Invitationಅನ್ನು ಕಛೇರಿಯ ನೋಟೀಸ್ ಬೋರ್ಡನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಣೆ ಹೊರಡಿಸಿ, ಸಮಾಲೋಚಕರುಗಳಿಂದ ಕೊಟೇಷನ್‌ಗಳನ್ನು ಪಡೆದು ಅತಿ ಕಡಿಮೆ ದರಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸಮಾಲೋಚಕರುಗಳಿಗೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡುವ ಕೆಲಸವನ್ನು ವಹಿಸಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.
4)	ಅದರಂತೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಕರಡು Letter of Invitationಗಳನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ, ಕಡತದಲ್ಲಿರಿಸಿದೆ. ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಕಛೇರಿಯ ನೋಟೀಸ್ ಬೋರ್ಡನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿ, ಸಮಾಲೋಚಕರಿಂದ ಕೊಟೇಷನ್‌ಗಳನ್ನು ಪಡೆದು ಅತಿ ಕಡಿಮೆ ನಮೂದಿಸುವ ಸಮಾಲೋಚಕರಿಂದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ (ಪಿ.ಎಂ.ಸಿ) ನೇಮಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಸಂಬಂಧ ಮುಂದಿನ ಆದೇಶ ಕೋರಿ ಕಡತವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದೆ. ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು ಯಲಹಂಕ ವಲಯ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ Executive Engineer Yelahanka Division, B.B.M.P, Bangalore - 64 13/05/2021
5)	ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ಯಲಹಂಕ ವಲಯ) ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು ಯಲಹಂಕ ವಲಯ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಳೆ

ವಿಷಯ: PAC for the work of Construction of Compound wall & other allied works at judicial layout Play ground in W-04 ಪುಟದ ಸಂಖ್ಯೆ: -03-

ಕಡತದ ಸಂಖ್ಯೆ: .....

ಪಂಕ್ತಿಯ ಸಂಖ್ಯೆ	ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು ಮತ್ತು ಆಜ್ಞೆಗಳು

6) ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಕಂಡಿಕೆ(5)ರಲ್ಲಿ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು, ಯಲಹಂಕ ವಿಭಾಗದ ರವರ ಅನುಮೋದನೆ ಮೇರೆಗೆ ವಾರ್ಡ್-04ಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡಿರುವ ಒಟ್ಟು 1 ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಅವಶ್ಯವಿರುವ ನಿರ್ವಹಣ ಮಾಡಲು (ಪಿ.ಎಂ.ಸಿ). ಸಮಾಲೋಚಕರನ್ನು ನೇಮಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು Letter of Invitation ಅನ್ನು ಕಛೇರಿಯ ನೋಟೀಸ್ ಬೋರ್ಡ್ ನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 16/8/2021 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸಮಾಲೋಚಕರಿಂದ ಕೋಟೇಷನ್ ದರಗಳನ್ನು ಮುಚ್ಚಿದ ಲಕೋಟೆಯಲ್ಲಿ ಪಡೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಮಾಲೋಚಕರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ದರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ.

Sl No	Name of Work	ಸಮಾಲೋಚಕರು ಸೇವೆ ಒದಗಿಸಲು ಕೋರಿರುವ ಮೊತ್ತ.(ರೂ.)		
		M/S Civil Pro	M/S Rudraprasd consultants	M/S Grace Engineers
1.	**"Consultancy Service for Project Management,Proof checking and Quality Control for the work of** Construction of compound Wall and other allied works at judicial layout playground in ward no.04	**2,45, 000/-**	**2,47,000/-**	**2,48,000/-**

7) ಸದರಿಯವರ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ತುಲನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿ ಸಿದ್ದಪಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು, M/s Civil Pro Bangalore.ರವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ. **2,45,000/-** ಗಳು ಕನಿಷ್ಟ ಮೊತ್ತವಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಮಾಲೋಚಕರ ದರಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಕಡತವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದೆ

26/08/2021

ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರು
Executive Engineer,
ಯಲಹಂಕ ವಿಭಾಗ, ಪಲಯ
Yelahanka Division,
P & M.P Bangalore - 64.

8) ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ಯಲಹಂಕ ವಲಯ)

ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು
ಯಲಹಂಕ ವಲಯ
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

EE(YNK)

2020–21ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ-3853ರ (Special Development works) ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:16–08–2021 ರಂದು Single Source Selection of Consultancy (SSS) ಯೋಜನಾ ಸಮಾಲೋಚಕರನ್ನು ನೇಮಿಸುವ (ಪಿ.ಎಂ.ಸಿ) ಸಂಬಂಧ ಕೊಟೇಷನ್ ಕರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ಅದರಲ್ಲಿ ಅತಿ ಕಡಿಮೆ ದರಗಳಾದ **ರೂ.2,45,000/–**ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುವ ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಮಾಲೋಚಕರನ್ನು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು ಅದರಂತೆ ಕಂಡಿಕೆ ( )ರಲ್ಲಿ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು ಯಲಹಂಕ ವಲಯ ರವರು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ್ದು M/s CIVILPRO **Prop. Sri Karthick Rechan R.** ರವರೊಂದಿಗೆ ಕರಾರು ಒಡಂಬಡಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದು ಕಾರ್ಯದೇಶ (Work Order) ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು,
ಯಲಹಂಕ ವಿಭಾಗ

Executive Engineer,
Yelahanka Division,
B.M.P, Bangalore - 64

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಳೆ

AEE, YSTSD
SBR No: 27/23-24
Date: 13/7/2023

ವಿಷಯ ..... ಪುಟದ ಸಂಖ್ಯೆ ..... 05 .....

..... ಕಡತದ ಸಂಖ್ಯೆ .....

ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು ಮತ್ತು ಆಜ್ಞೆಗಳು

ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಯಲಹಂಕ ವಿಭಾಗ ರವರಿಗೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ವಿಷಯ:– Consultancy services for construction supervision, project management and quality control (PMC) for the works at Construction of compound wall and other allied works at Judicial layout play ground in ward no:04

ಉಲ್ಲೇಖ:– EE(YNK.D)/W.O/Quot/72/2021-22, dt:28-10-2021

******

(10) ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರಂತೆ ಕಾಮಗಾರಿ ಆದೇಶವನ್ನು M/s CIVIL PRO ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಯಲಹಂಕ ವಿಭಾಗ ರವರು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಸಮರ್ಪಕವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿದ್ದು, ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ **1st and Final Bill** ಬಿಲ್ಲನ್ನು Rs 2,45,000/- ಗಳಿಗೆ ತಯಾರಿಸಿ ಅಳತೆಗಳನ್ನು ಅಳತೆ ಪುಸ್ತಕ ಸಂಖ್ಯೆ:- 5872 ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ: 587110 ರಿಂದ 587111 ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿ ಬಿಲ್ ಪಾವತಿಗಾಗಿ ಕಡತವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

ಸ.ಕಾ.ಅ),

(11) ಕಂಡಿಕೆ (1) ರಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ M/s CIVIL PRO ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ಮೇಲಿನ ಕೆಲಸವನ್ನು ಸಮರ್ಪಕವಾಗಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ **1st and Final Bill** ಬಿಲ್ಲನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ರೂ. 2,45,000/- ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಕಡತವನ್ನು ತಮ್ಮ ಮುಂದಿನ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ಯಲಹಂಕ ಉಪನಗರ ಉಪವಿಭಾಗ,
ಜ ಜ.ಎಂ.ಕ. ಬೆಂಗಳೂರು-106

(12) Executive Engineer (YNT)

ವಿಷಯ :

ಪುಟದ ಸಂಖ್ಯೆ ..... 06 .....

ಕಡತದ ಸಂಖ್ಯೆ .....

ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು ಮತ್ತು ಆಜ್ಞೆಗಳು
(13)	ಸದರಿ DPR / PMC Consultancy ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು 1st & Final Karthik ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಿರ್ವಹಿಸಿ ಪೂರೈಸಿದ್ದು, ಕಾಮಗಾರಿಯ 1st & Final ಬಿಲ್ಲಿನ ಅಳತೆಗಳನ್ನು ಅಳತೆ ಪುಸ್ತಕ ಸಂಖ್ಯೆ 5842 ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ: 58-110 ರಿಂದ 11 ರಲ್ಲಿ ದಾಖಲಿಸಿ ಸಹಾಯಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ವಾರ್ಡ್ 004 ಮತ್ತು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಯಲಹಂಕ ಉಪವಿಭಾಗ / ಯಲಹಂಕ ಉಪನಗರ ಉಪವಿಭಾಗ ರವರು ಪಾವತಿಗಾಗಿ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.
(14)	ಕೆ.ಎಫ್.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಪ್ರಕಾರ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಮಾಡಿದ್ದು, ಬಿಲ್ಲಿನ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ರೂ. 2450000=00 ಗಳಿದ್ದು, ಇದರಲ್ಲಿ ಶಾಸನ ಬದ್ಧ ಕಟಾವಣೆ (10% ಆಧಾಯ ತೆರಿಗೆ) ಮೊತ್ತ ರೂ: 245000=00 ಗಳನ್ನು ಕಟಾಯಿಸಿ ಉಳಿಕೆ ನಿವ್ವಳ ಮೊತ್ತ ರೂ. 2205000=00 ಗಳನ್ನು Consultancy ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ Karthik Reehan - ರವರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಲು ಬಿಲ್ಲಿನ ವಿವರಗಳನ್ನು IFMS ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ದಾಖಲಿಸಿ ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಆದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ. 24/11/23
(15)	ಕಾ.ಪಾ.ಅ(ಯ.ವಿ) Executive Engineer, Yelahanka Division, B.B.M.P, Bangalore - 64